

Stadt Renningen
Abteilung Hoch- / Tiefbau
Herrn Hartmut Marx
Furtwiesen 1
71272 Renningen

Name Madleen Schmidt
Telefon
Mobil +49 1621017451
E-Mail m.schmidt@thost.de

Unser Zeichen Smt
Datum 15.11.2021

ESR – Erweiterung Friedrich-Silcher-Schule, Stadt Renningen
Vergabeempfehlung Tragwerksplanung

Sehr geehrter Herr Marx,

für die Vergabe der **Tragwerksplanungsleistungen** für die Erweiterung der Friedrich-Silcher-Schule in Renningen, haben sich beim Teilnahmewettbewerb 9 Büros beworben. Nach erfolgter Auswertung der Teilnahmeanträge wurden drei Büros für das weitere Verhandlungsverfahren zugelassen. Hiervon haben zwei der zugelassenen Büros ein Erstangebot abgegeben. Die Verhandlungsgespräche mit den 2 Bewerbern erfolgte am 08.11.2021.

1. Ergebnis Verhandlungsverfahren

Die Bewertung durch das Entscheidungsgremium (Herr Marx, Herr Kohler und Frau Plank) anhand der festgelegten Zuschlagskriterien und der linearen Punkteverteilung der Honorarangebote ergab folgende Rangfolge gem. beigefügter Gesamtbewertung (Anlage 1):

Rang	Bieter	Punkte
1.	Pfefferkorn Ingenieure GbR	547
2.	[REDACTED]	513

2. Honorar

Das vorläufige Honorar der Pfefferkorn Ingenieure GbR **gem. finalem Angebot** beträgt **277.693,58 €** brutto.

Das tatsächliche Honorar wird nach der HOAI ermittelt.

3. Weiteres Vorgehen

Gem. Ziff. 3.2 der „Information zur Teilnahme am VgV Verhandlungsverfahren“ erfolgt der Zuschlag auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung der Zuschlagskriterien insgesamt den höchsten Punktwert erreicht hat.

Den Zuschlag erhält gemäß Gesamtbewertung die **Pfefferkorn Ingenieure GbR**.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Madleen Schmidt
- Expertin Verfahrensmanagement -

THOST Projektmanagement GmbH


Samira Wilhelm
- Verfahrensmanagement -

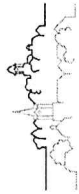


Leistungen		Büros			Pfefferkorn Ingenieure GbR	
1.	Bewertung der Grundleistungen					
	Honorarzone		III		III	
	Honorarsatz		Basis		Basis	
	anrechenbare Kosten		3.811.427 €		3.811.427 €	
		lt. HOAI				
1.1	Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung)	3%	3%		3%	
1.2	Leistungsphase 2 (Vorplanung)	10%	10%		10%	
1.3	Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung)	15%	15%		15%	
1.4	Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung)	30%	30%		30%	
1.5	Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung)	40%	40%		40%	
1.6	Leistungsphase 6 (Vorbereitung der Vergabe)	2%	2%		2%	
	Gesamt	100%	100%		100%	
Honorar für die aufgeführten Grundleistungen		Summe GL	218.616,13 €		218.616,13 €	
Umbauzuschlag (inkl. mitzuverarbt. Bausubstanz mit Umbauzuschlag abgeolten)			0%	0,00 €	15%	32.792,42 €
Honorar inklusive Umbauzuschlag			218.616,13 €		251.408,55 €	
Besondere Leistungen (gem. §57 Abs. 2 HOAI) örtliche Bauüberwachung			5%	10.930,81 €	2%	5.028,17 €
Honorar inklusive Umbauzuschlag + BL			229.546,94 €		256.436,72 €	
Stundensätze	Inhaber / Geschäftsführer		98 €	50h	4.900,00 €	95 € 50h 4.750,00 €
	Projektleiter		77 €	50h	3.850,00 €	75 € 50h 3.750,00 €
	techn. Mitarbeiter / sonst. Mitarbeiter		61 €	50h	3.050,00 €	60 € 50h 3.000,00 €
Honorar inkl. Umbauzuschlag, BL und Stundensätzen			241.346,94 €		267.936,72 €	
Nebenkosten			3%	7.240,41 €	0%	0,00 €
Gesamtsumme, netto			248.587,34 €		267.936,72 €	
Mehrwertsteuer (Mwst.) 19%			47.231,60 €		50.907,98 €	
Angebotssumme, brutto (inkl. Mwst.)			295.818,94 €		318.844,70 €	
Nachlass			5%	14.790,95 €	5%	15.942,23 €
Zuschlag			0%	0,00 €	0%	0,00 €
Angebotssumme, brutto (inkl. Mwst.)			281.027,99 €		302.902,46 €	
lineare Punkteverteilung (max. 5 Pkt.)			5		4	
Bemerkung:						

- dt -

Leistungen		Büros			Pfefferkorn Ingenieure GbR	
1. Bewertung der Grundleistungen						
Honorarzone			III		III	
Honorarsatz			Mindestsatz		Mindestsatz	
anrechenbare Kosten			3.811.427 €		3.811.427 €	
	lt. HOAI					
1.1	Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung)	3%	3%		3%	
1.2	Leistungsphase 2 (Vorplanung)	10%	10%		10%	
1.3	Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung)	15%	15%		15%	
1.4	Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung)	30%	30%		30%	
1.5	Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung)	40%	40%		40%	
1.6	Leistungsphase 6 (Vorbereitung der Vergabe)	2%	2%		2%	
	Gesamt	100%	100%		100%	
Honorar für die aufgeführten Grundleistungen		Summe GL	218.616,13 €		218.616,10 €	
Umbauzuschlag (inkl. mitzuverarbt. Bausubstanz mit Umbauzuschlag abgegeolten)			0%	0,00 €	5%	10.930,81 €
Honorar inklusive Umbauzuschlag			218.616,13 €		229.546,91 €	
Besondere Leistungen (gem. §57 Abs. 2 HOAI) örtliche Bauüberwachung			5%	10.930,81 €	2%	4.590,94 €
Honorar inklusive Umbauzuschlag + BL			229.546,94 €		234.137,84 €	
Stundensätze	Inhaber / Geschäftsführer	98 € 50h	4.900,00 €		95 € 50h	4.750,00 €
	Projektleiter	77 € 50h	3.850,00 €		75 € 50h	3.750,00 €
	techn. Mitarbeiter / sonst. Mitarbeiter	61 € 50h	3.050,00 €		60 € 50h	3.000,00 €
Honorar inkl. Umbauzuschlag, BL und Stundensätzen			241.346,94 €		245.637,84 €	
Nebenkosten			3%	7.240,41 €	0%	0,00 €
Gesamtsumme, netto			248.587,34 €		245.637,84 €	
Mehrwertsteuer (Mwst.) 19%			47.231,60 €		46.671,19 €	
Angebotssumme, brutto (inkl. Mwst.)			295.818,94 €		292.309,03 €	
Nachlass			5%	14.790,95 €	5%	14.615,45 €
Zuschlag			0%	0,00 €	0%	0,00 €
Angebotssumme, brutto (inkl. Mwst.)			281.027,99 €		277.693,58 €	
lineare Punkteverteilung (max. 5 Pkt.)			4,84		5,00	
Bemerkung:						

- neu -



Bietler
Pfefferkorn Ingenieure GbR

	maximale Punktzahl	Bewerter 1	Bewerter 2	Bewerter 3	Summe	Gewichtung	Gesamtpunkte
Qualitätskriterium							
Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams	150						148
Gewonnener Eindruck zur Person des Projektleiters, anhand der Vorstellung einer persönlichen Referenz des Projektleiters	45	5	5	5	5	9	45
Gesamteindruck Projektteam	45	5	5	5	5	9	45
Kapazitäten des vorgesehenen Projektteams	30	5	5	4	5	6	28
Präsenz vor Ort während der Leistungserbringung	30	5	5	5	5	6	30
Arbeitsweise, Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement							
Arbeitsweise, Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement	80						79
Vorgehensweise zur Sicherung der Kosten / Termine / Qualitäten	30	5	5	5	5	6	30
Nachtragsmanagement	10	3	5	5	5	2	9
Abstimmung im Projektteam/mit den am Projekt Beteiligten	40	5	5	5	5	8	40
Aufgabenstellung und Projektanforderungen erkannt							
Aufgabenstellung und Projektanforderungen erkannt	145						145
Einschätzung und mögliche Herangehensweise an die geplante Projektaufgabe	50	5	5	5	5	10	50
Herangehensweise / Umgang nachhaltiges, ökologisches und ökonomisches Planen und Bauen	45	5	5	5	5	9	45
Erkennen von Besonderheiten / möglicher Schwierigkeiten dieses Projektes und Darstellung möglicher Lösungsansätze	50	5	5	5	5	10	50
Umgang mit Rückfragen	50	5	5	5	5	10	50
Kostenkriterium							
Honorarangebot	125						125
	5,00				5,00	25	125

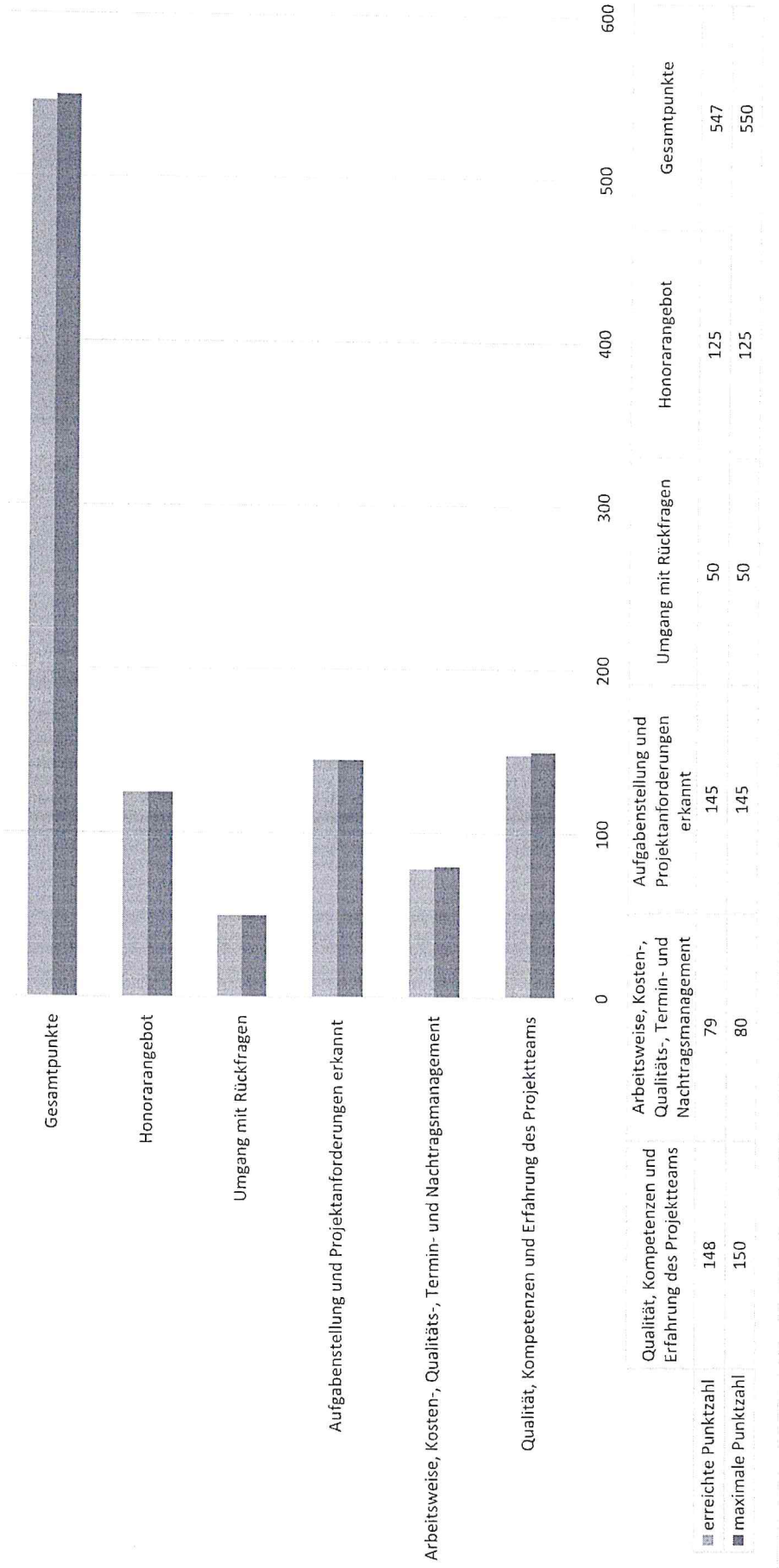
* Punkteverteilung: sehr gut erfüllt: 5 Punkte; gut erfüllt: 4 Punkte; befriedigend erfüllt: 3 Punkte; ausreichend erfüllt: 2 Punkte; mangelhaft erfüllt: 1 Punkt

Erreichte Punkte:
maximal erreichbare Punktzahl:

547
550



Bewertungsübersicht
Pfefferkorn Ingenieure GbR





Bietler
Baustatik Relling GmbH

	maximale Punktzahl	Bewerter 1	Bewerter 2	Bewerter 3	Summe	Gewichtung	Gesamtpunkte
Qualitätskriterium							
Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams	150						135
Gewonnener Eindruck zur Person des Projektleiters, anhand der Vorstellung einer persönlichen Referenz des Projektleiters	45	5	5	4	5	9	42
Gesamteindruck Projektteam	45	5	5	5	5	9	45
Kapazitäten des vorgesehenen Projektteams	30	5	5	4	5	6	28
Präsenz vor Ort während der Leistungserbringung	30	3	3	4	3	6	20
Arbeitsweise, Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement	80						75
Vorgehensweise zur Sicherung der Kosten / Termine / Qualitäten	30	4	5	5	5	6	28
Nachtragsmanagement	10	3	4	4	4	2	7
Abstimmung im Projektteam/mit den am Projekt Beteiligten	40	5	5	5	5	8	40
Aufgabenstellung und Projektanforderungen erkannt	145						138
Einschätzung und mögliche Herangehensweise an die geplante Projektaufgabe	50	4	5	5	5	10	47
Herangehensweise / Umgang nachhaltiges, ökologisches und ökonomisches Planen und Bauen	45	5	5	5	5	9	45
Erkennen von Besonderheiten / möglicher Schwierigkeiten dieses Projektes und Darstellung möglicher Lösungsansätze	50	5	5	4	5	10	47
Umgang mit Rückfragen	50	5	4	4	4	10	43
Kostenkriterium							
Honorarangebot	125				4,84	25	121

* Punkteverteilung: sehr gut erfüllt: 5 Punkte; gut erfüllt: 4 Punkte; befriedigend erfüllt: 3 Punkte; ausreichend erfüllt: 2 Punkte; mangelhaft erfüllt: 1 Punkt

Erreichte Punkte:
maximal erreichbare Punktzahl:

513
550



Bewertungsübersicht
Baustatik Relling GmbH

