



Drucksache 102/2022
Verfasser: Natalie Plank
Telefon: 07159/924-194
Aktenzeichen:
Datum: 08.09.2022

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Gemeinderat	öffentlich	28.09.2022	Beschlussfassung

**Neubau Riedwiesensporthalle
- Vergabe Sanitär**

Anlage 1 zu DS 102 2022

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor, die öffentliche Ausschreibung über die Leistungen zu den Sanitärinstallationen für den Neubau der Riedwiesensporthalle aufzuheben.

Die Leistungen sind in einem neuen Verfahren öffentlich auszuschreiben.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Die Ausschreibung zu den Sanitärinstallationsarbeiten für den Neubau der Riedwiesensporthalle wurde am 28.07.2022 über die Vergabepattform „Vergabe24“ veröffentlicht. Sechs Firmen haben sich die Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen.

Zum Submissionstermin am 30.08.2022 ist nur ein Angebot eingegangen. Dieses wurde vom Planungsbüro Pfeil & Koch Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG geprüft und gewertet. Das Angebot ist im Sinne der Ausschreibung vollständig, der Bieter käme für die Vergabe der Sanitärinstallationsarbeiten in Frage. Nach VOB ist dem wirtschaftlichsten Bieter der Auftrag zu erteilen, jedoch ist beim vorliegenden Angebot keine Wirtschaftlichkeit erkennbar.

Die Kosten stellen sich wie folgt dar:

Kern Haustechnik GmbH 1.176.355,41 € brutto (100,0%)

Kostenberechnung: 770.624,84 € brutto (65,51%)

Die Differenz zwischen der Kostenberechnung und dem vorliegenden Angebot beträgt 405.730,57 €. Daher schließt sich die Verwaltung dem Vorschlag des Planungsbüros Pfeil & Koch Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG an und schlägt vor die Ausschreibung zu den Sanitärinstallationsarbeiten aufzuheben und den Auftrag nicht an die Firma Kern Haustechnik GmbH in Höhe von Euro 1.176.355,41 zu vergeben.

Seitens des Fachbereiches 2 wurde die Möglichkeit zur Aufhebung dieser Ausschreibung geprüft. Eine Aufhebung ist bei diesem großen Preisunterschied gerechtfertigt, muss jedoch lt. GPA dokumentiert werden.

Das Leistungsverzeichnis wird noch einmal geprüft. Da es sich um eine nachgelagerte/s Ausschreibung / Gewerk handelt, ist noch genügend Zeit vorhanden um die Leistung erneut öffentlich auszuschreiben.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsstelle Bezeichnung:	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2022	Eingestellte Mittel HH-Plan – Ansatz 2023	Eingestellte Mittel HH-Plan- Ansatz 2024	Überplan- mäßig	Außerplan- mäßig
Produkt 42.41.0000 78710000 Hochbaumaßnahmen 4003	2.500.000,00 Euro	8.000.000,00 Euro	1.555.000,00 Euro		
78720000 Tiefbaumaßnahmen			636.000,00 Euro		

Der Finanzierungsbedarf der Stadt Renningen für den Bau der neuen Riedwiesensporthalle liegt bei 12.090.413,60 € (lt. Drucksache 069/2021/1), Produkt 42.41.0000, Hochbaumaßnahme 78710000, Maßnahme 4003. Im Jahr 2024 sind 636.000,00 Euro bei den Tiefbaumaßnahmen für den Parkplatz, Produkt 42.41.0000, Tiefbaumaßnahmen 78720000, Maßnahme 4003 vorgesehen.

Die Ausgaben bisher lt. Finanz+:

2018 bis 2022 insg. 1.496.738,10 Euro (Stand 08.09.2022, Finanz+)

Der Drucksache ist die Kostenaufstellung der bisher vergebenen Aufträge beigelegt.

Aufgestellt Renningen, den 08.09.2022
Fachbereich 2, Abteilung Hoch- u. Tiefbau,
Michael Kohler