

Aus der Sitzung des Ausschusses PLANEN♦TECHNIK♦BAUEN vom 12. Oktober 2022

Der Technische Ausschuss des Gemeinderates hat in der letzten öffentlichen Sitzung über folgende Themen beraten und Beschlüsse gefasst:

Folgenden Bauvorhaben wurde zugestimmt bzw. wurden zustimmend zur Kenntnis genommen:

- Berliner Straße 17: Erstellen einer Garten-/ Gerätehütte
- Im Viehtrieb 12: Wohnhausanbau (*Bauvoranfrage*)
- Maikäferweg 8: Neubau eines Einfamilienhauses und Carport
- Oberbrunnenstraße 19: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung
- Rutesheimer Straße 17/1: Einbau einer Dachgaube

Bau einer fünfgruppigen Kindertagesstätte im Wohnbaugebiet Schnallenäcker III

Damit die notwendigen Kinderbetreuungseinrichtungen möglichst zeitnah errichtet werden können, empfiehlt der Technische Ausschuss dem Gemeinderat einen Solitärbau mit Aufstockungsmöglichkeiten zu beauftragen. Eine Überplanung und Bebauung des gesamten Grundstücks mit Kinderbetreuungseinrichtungen und Wohnungen würde zu viel Zeit in Anspruch nehmen. Das Büro für Projektsteuerung Thost aus Esslingen soll mit dem Ausschreiben der Planerleistungen beauftragt werden.

Das Baugrundstück liegt nördlich der Nelkenstraße, gegenüber des vorhandenen Kindergartens und der Kinderkrippe Nelkenstraße 56 und 58.

Weitere Vergaben zum Neubau der Riedwiesensporthalle

Der Technische Ausschuss beschloss die Vergabe der MSR Gebäudeautomation an die Firma SE-Gebäudeautomation AG aus Urbach zum Angebotspreis in Höhe von 95.150,64 € brutto und die Vergabe der Dämmungs- und Brandschutzarbeiten an die Firma Lindner Isoliertechnik & Industrieservice GmbH aus Arnstorf zum Angebotspreis in Höhe von 153.745,64 €.

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Leistungen für die Lüftung an die Firma Lorcher Klimatechnik GmbH & Co.KG aus Lorch zum Angebotspreis in Höhe von 344.189,46 € brutto und die Leistungen für die Photovoltaikanlage an die Firma Bauer Elektroanlagen West GmbH & Co KG aus Eislingen/Fils zum Angebotspreis von 389.169,39 € brutto zu vergeben.

Anschaffung einer stationären Anlage zum Überwachen der gefahrenen Geschwindigkeiten in der Magstadter Straße

Das Gremium entschied sich mehrheitlich dafür, eine stationäre Geschwindigkeitsanlage für die Magstadter Straße zu beschaffen. Der Standort soll auf Höhe des Wohnhauses Magstadter Straße 31 sein.

Begrenzung der zulässigen Fahrgeschwindigkeit in der Heimsheimer Straße

Die Stadtverwaltung wird sich beim Landratsamt Böblingen weiterhin darum bemühen, dass auf der Kreisstraße K 1016, der Heimsheimer Straße, eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h ausgewiesen wird. Die Lärmwerte des Lärmaktionsplanes konnten als Voraussetzung hierfür entsprechend überarbeitet werden.