STADT RENNINGEN

Drucksache 055/2023

Verfasser: Natalie Plank
Telefon: 07159/924-194
Aktenzeichen: 221.21
Datum: 20.03.2023

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Ausschuss Planen - Technik - Bauen	öffentlich	17.04.2023	Vorberatung
Gemeinderat	öffentlich	24.04.2023	Beschlussfassung

Realschule - Sanierung und Erweiterung

- Vergabe Abbruch und Schadstoffsanierung

Anlage 1 Kostenaufstellung bisher vergebene Aufträge DS 055 2023

Beschlussvorschlag:

Die öffentlich ausgeschriebenen Leistungen für die Abbruch- und Schadstoffsanierung, bei der Sanierung und Erweiterung der Realschule werden an die Firma:
BW-Abbruch GmbH, Hölderlinstraße 58, 70193 Stuttgart

zu einem Brutto-Preis in Höhe von
480.208,85 Euro

vergeben.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Die öffentliche Ausschreibung für die Abbruch- und Schadstoffsanierung bei der Sanierung und Erweiterung der Realschule fand über die Vergabeplattform „Vergabe24“ statt. Es haben insgesamt 26 Firmen die Unterlagen von der Plattform heruntergeladen.

Zum Submissionstermin, am 16.03.2023 um 14:00 Uhr, sind 13 Angebote eingegangen.

Die Angebote zu den Abbruch- und Schadstoffsanierung für die Sanierung und Erweiterung der Realschule wurden durch den Fachbereich 2 und ZET Consult geprüft. Die Prüfung durch Herrmann + Bosch Architekten ist noch nicht abgeschlossen. Sobald dem Fachbereich 2 hierzu eine Rückmeldung vorliegt, wird diese umgehend dem Gremium nachgereicht.

Es mussten nach Rückmeldung von ZET Consult 4 Firmen vom Wettbewerb, wegen fehlender Qualifikationen oder fehlender, nicht nachgereichter Unterlagen, ausgeschlossen werden.
Bei 8 Firmen lagen alle Unterlagen, die nach VOB gefordert waren, sowie die geforderten Qualifikationen im Bereich Abbruch und Schadstoffsanierung vor.

Die Kosten der angebotenen Leistung für die Abbruch- und Schadstoffsanierung stellen sich wie folgt dar:

BW-Abbruch:	480.208,85 € brutto	(43,3 %)
Bieter 2:	535.227,58 € brutto	(48,3 %)
Bieter 3:	550.389,66 € brutto	(49,6 %)
Bieter 4:	620.980,25 € brutto	(56,0 %)
Bieter 5:	645.525,00 € brutto	(58,2 %)
Bieter 6:	829.323,90 € brutto	(74,8 %)
Bieter 7:	900.307,82 € brutto	(81,2 %)
Bieter 8:	937.126,71 € brutto	(84,5 %)
Kostenberechnung:	1.108.068,95 € brutto	(100,0%)

Die Firma BW-Abbruch GmbH, war bisher für die Stadt Renningen noch nicht tätig. Die vorgelegten Referenzen wurden seitens des Fachbereich 2 überprüft. Aussagen von früheren Auftraggebern zur Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der zu beauftragenden Firma lagen bei der Erstellung der Drucksache ZET Consult vor. Die formale Prüfung durch Herrmann + Bosch Architekten ist noch nicht abgeschlossen.

Die Verwaltung schlägt vor, die öffentlich ausgeschriebenen Leistungen für die Abbruch- und Schadstoffsanierung bei der Sanierung und Erweiterung der Realschule an die Firma: BW-Abbruch GmbH, Hölderlinstraße 58, 70193 Stuttgart in Höhe von 480.208,85 Euro zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzierungsbedarf:

Finanzierung Finanzhaushalt:

Haushaltsstelle Bezeichnung:	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2023	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2024	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2025
21.10.0401 Realschule Sanierung und Erweiterung 2100 Hochbaumaßnahme 78710000	2.000.000,00 Euro	8.000.000,00 Euro	4.200.000,00 Euro

Dieser Drucksache ist eine Aufstellung mit den bisherigen Vergaben angefügt.

Aufgestellt, Renningen den 03.04.2023
Fachbereich 2, Abteilung Hoch- u. Tiefbau
Michael Kohler