

Drucksache 066/2023

Verfasser: Michael Kohler
Telefon:
Aktenzeichen: 103.53
Datum: 18.04.2023

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Gemeinderat	öffentlich	22.05.2023	Beschlussfassung

Errichtung einer Containerwohnanlage für Menschen mit Fluchterfahrung auf dem Festplatz
- Vergabe Entwässerungs- und Gründungsarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die beschränkt ausgeschriebenen Leistungen zu den Entwässerungs- u. Gründungsarbeiten für die Errichtung einer Containerwohnanlage für Menschen mit Fluchterfahrung auf dem Festplatz werden an die Firma: Gebr. Ezel GmbH & Co.KG, Gutenbergstraße 11, 71665 Vaihingen/Enz

zu einem Brutto - Angebotspreis in Höhe von 69.945,26 Euro

vergeben werden.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

In der Drucksache 117/2022 wurde ausführlich über die angespannte Situation zur Unterbringung von Menschen mit Fluchterfahrung berichtet. Für 2023 ist mit einem weiteren Zuwachs an Schutzsuchende (nicht nur aus der Ukraine) zu rechnen. Eine kurzfristige Abhilfe kann nur das Aufstellen einer großen, zweigeschossigen Wohn-Containeranlage aus 48 Container in den Abmessungen von insgesamt ca. 15 m auf 36 m leisten.

Der Stadt Renningen stehen für die Aufstellung dieser Anlage nur eine Fläche auf dem Festplatz zur Verfügung. Seitens der Hochbauabteilung wurde diese Fläche für eine Bebaubarkeit untersucht.

In der Drucksache 001/2023 wurde ebenfalls noch einmal Bezug auf die Unterbringungsmöglichkeiten und die entsprechenden zu erwartenden Kosten genommen.

Die beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb für die Entwässerungs- u. Gründungsarbeiten für die Errichtung einer Containerwohnanlage für Menschen mit Fluchterfahrung auf dem Festplatz fand über die Vergabepattform „Vergabe24“ statt. Es haben insgesamt 7 Firmen die Unterlagen von der Plattform heruntergeladen.

Zum Submissionstermin, am 11.05.2023, sind 5 Angebote eingegangen.

Die Angebote zu den Entwässerungs- u. Gründungsarbeiten für die Errichtung einer Containerwohnanlage für Menschen mit Fluchterfahrung auf dem Festplatz wurden durch den Fachbereich 2 geprüft. Alle Angebote sind im Sinne der Ausschreibung vollständig, und alle Bieter kommen für die Vergabe der Gründungs- und Entwässerungsarbeiten uneingeschränkt in Frage. Nach VOB ist dem wirtschaftlichsten Bieter daher der Auftrag zu erteilen.

Die Kosten der angebotenen Leistung stellen sich wie folgt dar:

Gebr. Ezel	69.945,26 € brutto	(83,2 %)
Bieter 2:	74.267,51 € brutto	(88,3 %)
Bieter 3:	90.280,21 € brutto	(107,4 %)
Bieter 4:	95.107,41 € brutto	(113,1 %)
Bieter 5:	168.186,57 € brutto	(200,1 %)
 Kostenberechnung:	 84.033,61 € brutto	 (100,0%)

Die Firma Gebr. Ezel GmbH & Co. KG ist bereits für die Stadt Renningen bei der Realschule und bei der Riedwiesensporthalle tätig.

Die Verwaltung schlägt vor, die beschränkt ausgeschriebenen Leistungen der Entwässerungs- u. Gründungsarbeiten für die Errichtung einer Containerwohnanlage für Menschen mit Fluchterfahrung auf dem Festplatz an die Firma: Gebr. Ezel GmbH & Co.KG, Gutenbergstraße 11, 71665 Vaihingen/Enz in Höhe von 69.945,26 Euro zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Für den **Finanzhaushalt 2023** und die Finanzplanung wurden die HH-Planansätze wie folgt veranschlagt:

Haushaltsstelle Bezeichnung:	veranschlagte Mittel HH-Plan- Ansatz 2023
Produkt 31.40.0700 Soz. Einrichtungen für Flüchtlinge 78710000 Hochbaumaßnahmen 1000	1.700.000,00 Euro
Produkt 31.40.0700 Soz. Einrichtungen für Flüchtlinge 78720000 Tiefbaumaßnahme 1000	50.000,00 Euro
Produkt 31.40.0700 Soz. Einrichtungen für Flüchtlinge 78.32.2000 Bew. Erstausrüstung 1000	520.000,00 Euro

In den oben genannten Haushaltsstellen und Haushaltsplanansätzen ist die Containeranlage für die Voithstraße in Höhe von Euro 420.000,00 beinhaltet. Der zu erwartende Zuschuss in Höhe von Euro 120.000,00 wird über das Produkt 68.11.0000 verbucht.

Aufgestellt von
Michael Kohler
Abt. Leiter Hoch- und Tiefbau
15.05.2023