

Stadt Renningen
Stadtbaumeister
Herrn Hartmut Marx
Fachbereichsleitung Planen-Technik-Bauen
Hauptstraße 1
71272 Renningen

Name Irina Uschakow
Telefon
Mobil +49 173 171 8681
E-Mail i.uschakow@thost.de

Unser Zeichen Usi

Datum 27.06.2023

NRR | Umbau und Erweiterung neues Rathaus Stadt Renningen Vergabeempfehlung Objektplanungsleistungen

Sehr geehrter Herr Marx,

für die Vergabe der **Objektplanungsleistungen** für den Umbau und Erweiterung neues Rathaus Stadt Renningen haben sich beim Teilnahmewettbewerb 4 Büros beworben. Nach erfolgter Auswertung der Teilnahmeanträge wurden die 4 Büros für das weitere Verhandlungsverfahren zugelassen. Von den zugelassenen Büros wurden 3 Erstangebote abgegeben. Die Verhandlungsgespräche mit den 3 Bewerbern erfolgten am 15.06.2023.

1. Ergebnis Verhandlungsverfahren

Die Bewertung durch das Entscheidungsgremium (Herr Marx, Herr Kohler und Frau Schatz-Häussler) anhand der festgelegten Zuschlagskriterien und der linearen Punkteverteilung der Honorarangebote ergab folgende Rangfolge:

Rang	Bieter	Punkte
1.	Herrmann+Bosch Architekten	475
	[REDACTED]	458
	[REDACTED]	437

2. Honorar

Das vorläufige Honorar der **Herrmann + Bosch Architekten** gem. finalem Angebot auf Grundlage der anrechenbaren Kosten beträgt **706.335,41 Brutto**.

Das tatsächliche Honorar wird gemäß den verbindlich angebotenen und vereinbarten Honorarparametern auf Grundlage der anrechenbaren Kosten ermittelt.

3. Weiteres Vorgehen

Gem. Ziff. 4.2 der „Information zur Teilnahme am VgV Verhandlungsverfahren“ erfolgt der Zuschlag auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung der Zuschlagskriterien insgesamt den höchsten Punktwert erreicht hat.

Den Zuschlag erhält gemäß Gesamtbewertung **Herrmann + Bosch Architekten**.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Irina Uschakow
- Verfahrensbetreuung -

THOST Projektmanagement GmbH

Anlage: Finales Angebot Herrmann + Bosch Architekten, Stand 22.06.2023 (1 Seite)

Angebot - Honorarformular

Auftraggeber:

Stadt Renningen

Maßnahme:

Umbau und Erweiterung neues Rathaus Stadt Renningen

Leistung:

Leistungen der LPH 5 - 9 nach Teil 3 Abschnitt 1, §§ 34 ff HOAI Objektplanung

Bieter:

1. Grundleistungen

anrechenbare Kosten*

4.850.000 €

Honorarzone:

IV

Honorarsatz:

1.1 Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung)

./

1.2 Leistungsphase 2 (Vorplanung)

./

1.3 Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung)

./

1.4 Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung)

./

1.5 Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung)

25%

1.6 Leistungsphase 6 (Vorbereiten der Vergabe)

10%

1.7 Leistungsphase 7 (Mitwirken bei der Vergabe)

4%

1.8 Leistungsphase 8 (Objektüberwachung)

32%

1.9 Leistungsphase 9 (Objektbetreuung und Dokumentation)

2%

Summe Grundleistungen

73%

Honorar für die aufgeführten Grundleistungen

[€]

Umbauschlag

[%]

 [€]

(mitzuverarbeitende Bausubstanz mit Umbauschlag abgegolten)

Grundleistungen inkl. Umbauschlag

2. Besondere Leistungen

2.1 Zuarbeit NBBW (Nachhaltiges Planen und Bauen BW)

[%] od. [psch. €]

 [€]
Grundleistungen inkl. UZ und BL

Stundensätze Inhaber / Geschäftsführer

[€/h]

50h

[€]

Stundensätze Projektleiter

[€/h]

50h

[€]

Stundensätze technische / sonstige Mitarbeiter

[€/h]

50h

[€]

Grundleistung inkl. UZ, BL und Stundensätze

Nebenkosten

[%]

 [€]
Angebotssumme, netto

[€]

Mehrwertsteuer 19%

[€]

Angebotssumme, brutto

[€]

Nachlass

[%]

 [€]

Zuschlag

[%]

 [€]
Angebotssumme, brutto

[€]

Ort / Datum

Name (in Druckbuchstaben, lesbar)

Textform gem. §126b BGB, es ist keine eigenhändige Unterschrift notwendig

*** Annahme der anrechenbaren Kosten auf Grundlage Kostenschätzung Stand Februar 2023:**

Angaben in Euro netto (ohne MwSt.)

KG 300	3.200.000,00 €	vollständig anrechenbar	3.200.000,00 €
KG 400	2.500.000,00 €	KG 400 mit bis zu 25% von KG 300	800.000,00 €
	5.700.000,00 €	Die Hälfte von dem Betrag, der die 25% überschreitet	850.000,00 €
		Anrechenbare Kosten:	4.850.000,00 €

Die maßgebliche Kostenberechnung wird erst im Zuge der Entwurfsplanung erarbeitet und kann abweichen