



Drucksache 105/2023

Verfasser: Natalie Plank
Telefon: 07159/924-194
Aktenzeichen: 221.21
Datum: 08.08.2023

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	11.09.2023 25.09.2023	Vorberatung Beschlussfassung

**Realschule - Sanierung und Erweiterung
- Vergabe Lüftung**

Anlage 1 Kostenaufstellung bisher vergebener Aufträge DS 105 2023

Beschlussvorschlag:

Die offen, im Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb ausgeschriebene Leistung für die **Lüftungsarbeiten** für die Sanierung und Erweiterung der Realschule wird an die Firma:
Visto GmbH & Co. KG, Mergenthalerstraße 11, 73760 Ostfildern

zu einem Brutto-Preis in Höhe von
282.788,80 €

vergeben.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Für die öffentlich ausgeschriebenen Leistungen der Lüftungsarbeiten wurde am ersten Submissionstermin am 26.06.2023 leider kein Angebot eingereicht.

Die Ausschreibungen wurden umgehend noch einmal vorgenommen, da dieses Gewerk für die Sanierung und Erweiterung der Realschule dringend benötigt wird. Der neue Submissionstermin für wurde auf den 08.08.2023 festgelegt.

Es wurden über ein Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb, im offenen Verfahren insgesamt drei Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

Zum Submissionstermin, am 08.08.2023, ist für die **Lüftungsarbeiten** ein Angebot eingegangen.

Das Angebot zu den Lüftungsarbeiten wurde durch das HLS Planungsbüro Samee Farhat, Heizung-Lüftung & Sanitärtechnik geprüft. Die Prüfung ist abgeschlossen, der Vergabevorschlag liegt dem Fachbereich 2 seit dem 21.08.2023 vor. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Zuschlag zu erteilen.

Die Kosten der angebotenen Leistung für die **Lüftungsarbeiten** stellen sich wie folgt dar:

Visto GmbH & Co.KG	282.788,80 Euro brutto	(176,7 %)
--------------------	------------------------	-----------

Kostenberechnung:	160.000,00 Euro brutto	(100,0 %)
-------------------	------------------------	-----------

Die Firma Visto GmbH & Co. KG, war für die Stadt Renningen bisher noch nicht tätig. Die vorgelegten Referenzen wurden seitens des Fachbereich 2 überprüft. Aussagen von früheren Auftraggebern zur Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der zu beauftragenden Firma lagen bei der Erstellung der Drucksache vor (Auszug aus dem Wettbewerbsregister – ohne Eintragung).

Die Verwaltung schließt sich dem Vorschlag des Planungsbüros Same Farhat an und schlägt vor, die über das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb offen ausgeschriebenen Leistungen, für die Lüftungsarbeiten, an die Firma Visto GmbH & Co. KG, Mergenthalerstraße 11, 73760 Ostfildern, zu einem Brutto-Preis in Höhe von 282.788,80 € zu vergeben.

Die Auftragserteilung erfolgt erst, nachdem der Gemeinderat der Vergabe zugestimmt hat.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzierungsbedarf:

Finanzierung Finanzhaushalt:

Haushaltsstelle Bezeichnung:	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2023	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2024	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2025
21.10.0401 Realschule Sanierung und Erweiterung 2100 Hochbaumaßnahme 78710000	2.000.000,00 Euro	8.000.000,00 Euro	4.200.000,00 Euro

Dieser Drucksache ist eine Aufstellung mit den bisherigen Vergaben angefügt.

Aufgestellt: Renningen, den 22.08.2023
Fachbereich 2,
Abteilung Hoch- u. Tiefbau
Michael Kohler