



**Drucksache 137/2023**  
Verfasser: Hartmut Marx  
Telefon: 07159/924-131  
Aktenzeichen:  
Datum: 01.11.2023

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>am</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	15.11.2023 27.11.2023	Vorberatung Beschlussfassung

### **Kindergartenprovisorium Korngäustraße - Vergabe der Container**

Angebotsvergleich Container Kiga Korngäustraße

#### **Beschlussvorschlag:**

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Erstellung des temporären Kindergartens in der Korngäustrasse zum Preis von 2.102.016,00 € an die Firma KB Container GmbH aus 96132 Schlüsselfeld zu vergeben.

gez.  
Wolfgang Faißt  
Bürgermeister

## Sachdarstellung:

<b>Gewerk:</b>	<b>Lieferung und Aufbau Container</b>
Kostenberechnung (Datum/Summe)	15.09.2023 / 1.690.000,00 €
Vergabeverfahren:	EU-weite Ausschreibung
Vergabeplattform:	elektronisch, Vergabe24/Staatsanzeiger
Abgeholte Exemplare:	24 Interessenten
Submission Datum/Uhrzeit:	10:00 – 18.10.2023
Anzahl Angebote:	11 Angebote
Davon ungültig:	0 Angebote
Davon gültige Angebote:	10 Angebote
Davon auszuschließende Angebote:	1 Angebot
Ungewährte Bruttosumme günstigster Bieter:	1.188.861,17 €

### Prüfergebnisse:

Die eingegangenen Angebote wurden vom Architekturbüro Gerne und dem Fachbereich 2 geprüft. Neben dem Fehlen von Grundriss- und Schnittskizzen, die bei mehreren Bietern nicht vorlagen, die aber nachgefordert wurden, fiel beim günstigsten Bieter der erheblich abweichende Preis auf. Bei der Aufklärung erhärtete sich der Verdacht, dass bei der Bauaufgabe temporärer Kindergarten für diese Nutzung keine Erfahrung vorliegt. Auch konnte keine Erfahrung im Bau 2-geschossiger Anlagen nachgewiesen werden. Hier wurden preisbestimmende Elemente kalkulatorisch nicht richtig erkannt und zum Ansatz gebracht. Dadurch kann der Anbieter die Bauaufgabe zum angebotenen Preis nicht umsetzen und muss daher ausgeschlossen werden.

Geprüfte Bruttosumme günstigster Bieter: 2.102.016,00 €

### Rangfolge

Bieter 1 ausgeschlossen	(1.188.861,17 €)
<b>KB Container GmbH</b>	<b>2.102.016,00 €</b>
Bieter 3	2.127.410,60 €
Bieter 4	2.201.857,00 €
Bieter 5	2.218.000,00 €
Bieter 6	2.437.538,43 €
Bieter 7	2.450.210,00 €
Bieter 8	2.695.198,87 €
Bieter 9	2.711.215,08 €
Bieter 10	3.073.300,00 €
Bieter 11	3.189.313,05 €

Die Verwaltung schlägt vor, Fa. KB Container GmbH, den Auftrag für die Container-Arbeiten zu erteilen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsmittel Schnallenäcker III

Produkt Nr.: 36.50.0101

Teilhaushalt THH 04

Maßnahme 3022 – Kindergärten Schnallenäcker III

2023	2024	2025	2026
2.000.000 €	2.450.000 €	2.835.000 €	500.000 €

Für dieses Budget ist außerdem der Kindergarten Korngäustrasse geplant.

Gez.  
Hartmut Marx  
Stadtbaumeister  
Fachbereich Planen Technik Bauen