



**Drucksache 142/2023**

Verfasser: Hartmut Marx  
Telefon: 07159/924-131  
Aktenzeichen: 103.53  
Datum: 23.11.2023

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>am</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	06.12.2023 18.12.2023	Vorberatung Beschlussfassung

**Flüchtlingsunterbringung Vereinsdorf**

- **Baubeschluss**
- **Vergabe der Architektenleistungen**

Honorarabgebot

**Beschlussvorschlag:**

Der Baubeschluss wird gefasst.

Der Vergabe der Architektenleistungen an das Architekturbüro Gerne aus Renningen wird zugestimmt.

gez.  
Wolfgang Faißt  
Bürgermeister

### **Sachdarstellung:**

Nachdem die Unterkunft für Geflüchtete auf dem Festplatz errichtet wurde und der Erstbezug beginnt, ist es notwendig, das Folgevorhaben zu beginnen. Auf dem ausgewählten Standort im Vereinsdorf Renningen soll ebenfalls eine Container-Wohnanlage entstehen. Diese Anlage hat neben der Flüchtlingsunterbringung zum Ziel, als Nachnutzung nach Abnehmen des Bedarfs der Flüchtlingsunterbringung eine Vereinsnutzung zu ermöglichen.

Für die Konzeption, die Erstellung der Ausschreibung und die Überwachung der Umsetzung sind wiederum 3 örtliche Architekturbüros abgefragt worden. Das Architekturbüro Gerne hat hierfür ein Angebot erstellt. Dieses liegt der Drucksache bei.

Das Architekturbüro Gerne wird die Pläne weiterentwickeln, die Ausschreibungsunterlagen vorbereiten und die Maßnahme bis zur Fertigstellung koordinieren. Die Freianlagen werden hierzu ebenfalls mit allen erforderlichen Leistungsphasen durchgeführt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Das Angebot auf Grundlage der HOAI richtet sich nach den voraussichtlichen Baukosten. Die Architektenleistungen sind ausgehend von den im Haushalt eingestellten Bausummen somit mit ca. 45.000 € zu honorieren.

Im Haushalt sind für die Maßnahme Containerbau für Geflüchtete im Vereinsdorf Renningen unter

- Produkt 31.40.0700
- Konto 7871000
- Maßnahme 1000

1.600.000 € vorgesehen

Gez.  
Hartmut Marx  
Stadtbaumeister