

Aus der Sitzung des Ausschusses PLANEN♦TECHNIK♦BAUEN vom 15.11.2023

Der Technische Ausschuss des Gemeinderates hat in der letzten öffentlichen Sitzung über folgende Themen beraten und Beschlüsse gefasst:

Folgenden Bauvorhaben wurde zugestimmt bzw. wurden zustimmend zur Kenntnis genommen:

- Gew. „Zeilwasen 1“: Neubau einer landwirtschaftlichen Pferdepension mit Pferdestall, Bewegungshalle, Bergehalle und Mistlege; Rückbau des bestehenden landwirtschaftlichen Gebäudes. Das Bauvorhaben wird zurückgestellt, da noch Stellungnahmen von Fachbehörden, u.a. vom Regionalverband, fehlen.

- Starenweg 3: Abbruch der bestehenden Gebäude und Neubau eines Doppelhauses

- Germanenweg 14: Neubau einer Terrassenüberdachung als Glasdachsystem

- Haldenstraße 1: Errichten eines Interims-Schotterparkplatzes

- Haldenstraße 18: Errichten eines Carports am best. Wohn- und Geschäftshaus

- Hinterriedstraße 15: veränderte Ausführung der Dachgaube Nord

- Küchenschellenweg 7: Neubau einer Doppelhaushälfte und Doppelcarport

Neubau Riedwiesensporthalle

Beschluss-Empfehlung für den Gemeinderat: Die Leistungen für die Freianlagen am Neubau der Riedwiesensporthalle werden an die Firma Link GmbH, Sennenfelder Straße 3, 70736 Fellbach zum Brutto-Preis von 953.912,50 € vergeben.

Neubau Riedwiesensporthalle

Beschluss-Empfehlung für den Gemeinderat: Die erneut europaweit ausgeschriebenen Leistungen für die Lüftungsarbeiten am Neubau der Riedwiesensporthalle werden an die Firma melior Energiesysteme GmbH, In den Brunnenwiesen 1, in 71573 Allmersbach im Tal zu einem Brutto-Preis in Höhe von 387.273,97 € vergeben.

Neubau Kindergartenprovisorium Korngäustraße/Schnallenäcker III

Die Leistungen für die lose Möblierung im Interimskindergarten werden an die Firma Berthold Widmaier GmbH & Co. KG, Waldstraße 36, 73773 Aichwald zu einem Brutto-Preis in Höhe von 127.230,40 € vergeben.

Neubau Kindergartenprovisorium Korngäustraße/Schnallenäcker III

Beschluss-Empfehlung für den Gemeinderat: Der Auftrag für die Erstellung des temporären Kindergartens in der Korngäustraße wird an die Firma KB Container GmbH aus 96132 Schlüsselfeld zum Preis von 2.102.16,00 € vergeben.

Erweiterung Kindergarten Merklinger Straße

Die öffentlich ausgeschriebenen Leistungen für die Lose Möblierung in der Kindergartenerweiterung Merklinger Straße werden an die Firma Resch Möbelwerkstätten GesmbH, Dreisesselbergstraße 34 in A 4160 Aigen-Schlögl zu einem Brutto-Preis in Höhe von 115.564,59 € übergeben.

An- und Neubau Friedrich-Silcher-Schule

Die Arbeiten für die Fahrradabstellanlage und die Vorbereitungsmaßnahmen werden an die Firma Marohn und Binder Gartengestaltung aus Renningen zum Preis von 122.780,63 Euro vergeben.

Nach einem Hinweis aus dem Gremium auf eine Anregung aus dem Jugendgemeinderat, Fahrradabstellplätze künftig, wenn möglich, mit einer Photovoltaik-Überdachung zu versehen, werden von Seiten der Verwaltung noch Maßnahmen dahingehend geprüft, dass später ohne großen finanziellen Aufwand eine Photovoltaik-Überdachung nachgerüstet werden kann.

Verkehrsangelegenheiten

Der Ausschuss stimmt der Beteiligung der Stadt Renningen an der Einführung eines kreisweit gültigen Handwerkerparkausweises zu.

Verschiedenes/Bekanntgaben

Ausführung der Wände in den Umkleideräumen in der Riedwiesensporthalle

In den Umkleideräumen waren ursprünglich verputzte Wände geplant. Da die Wände in den Fluren in Sichtbeton ausgeführt wurden und die Betonwände in den Umkleiden auch recht gut herauskommen sind, wird jetzt von Seiten der Verwaltung überlegt, diese ebenfalls in Sichtbeton zu belassen. Der Beton müsste hierzu noch aufgearbeitet und lackiert werden. Insgesamt könnten bei einer Ausführung in Sichtbeton gegenüber Putz ca. 4.000 Euro eingespart werden.

Stimmungsbild des Ausschusses:

Sichtbeton: 6 Stimmen

Putz: 4 Stimmen

Freiflächen-Photovoltaik

BM Faißt informiert darüber, dass vermehrt Anfragen auf Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen auf Flurstücken im Außenbereich eingehen. Es ist daher geplant, dass die Stadt als Träger der Planungshoheit eine Gesamtkonzeption über die gesamte Markung erstellt, sobald die in diesem Bereich noch offenen Stellen besetzt sind. Die Federführung hierbei wird bei der Abt. Baurecht liegen.