Sanierung der Lehenbühlstraße in Renningen

Bisherige Beschlüsse aus vorangegangenen Abschnitten / Sitzungen

- Verkehrsberuhigter Bereich
- Keine Baumquartierte in den Straßen mit Breiten < 6m
- Keine Mittelrinne zur Entwässerung
- Kein Pflaster in Fahrbahnbereichen
- Parkplatzbreiten 2,2m

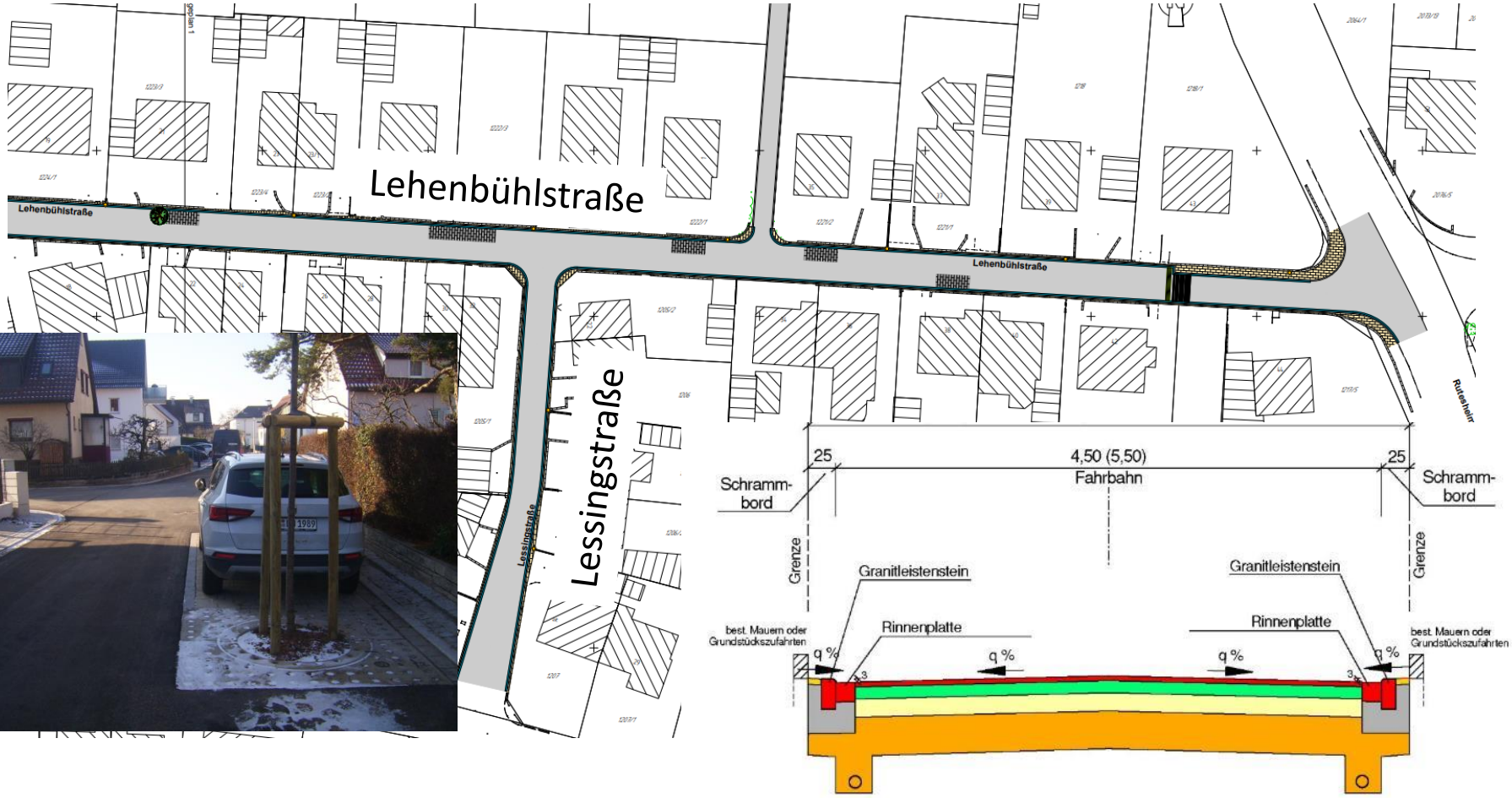
Aus Sitzung 23.10.23

- Verkehrsberuhigter Bereich außer Lehenbühlstraße West
- Rückverlegung des verkehrsberuhigten Bereichs in Lehenbühlstraße Ost
- Parkgestaltung Variante 5

Aus Bürgerinfo 19.02.24

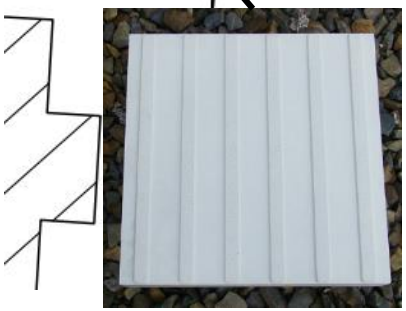
- Seniorensitzplatz im Bereich Spielplatz
- Bestandszuweg Ostseite Spielplatz verschieben
- Lärmhecke um Spielplatz
- Trampolin aus Sicherheitsgründen entfernt
- Abschattung erhöhen

Lageplan Lehenbühlstraße Ost

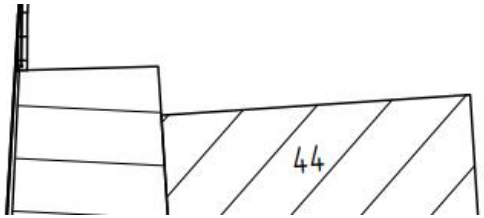


Detailplan 1 Lehenbühlstraße Ost, Var 2

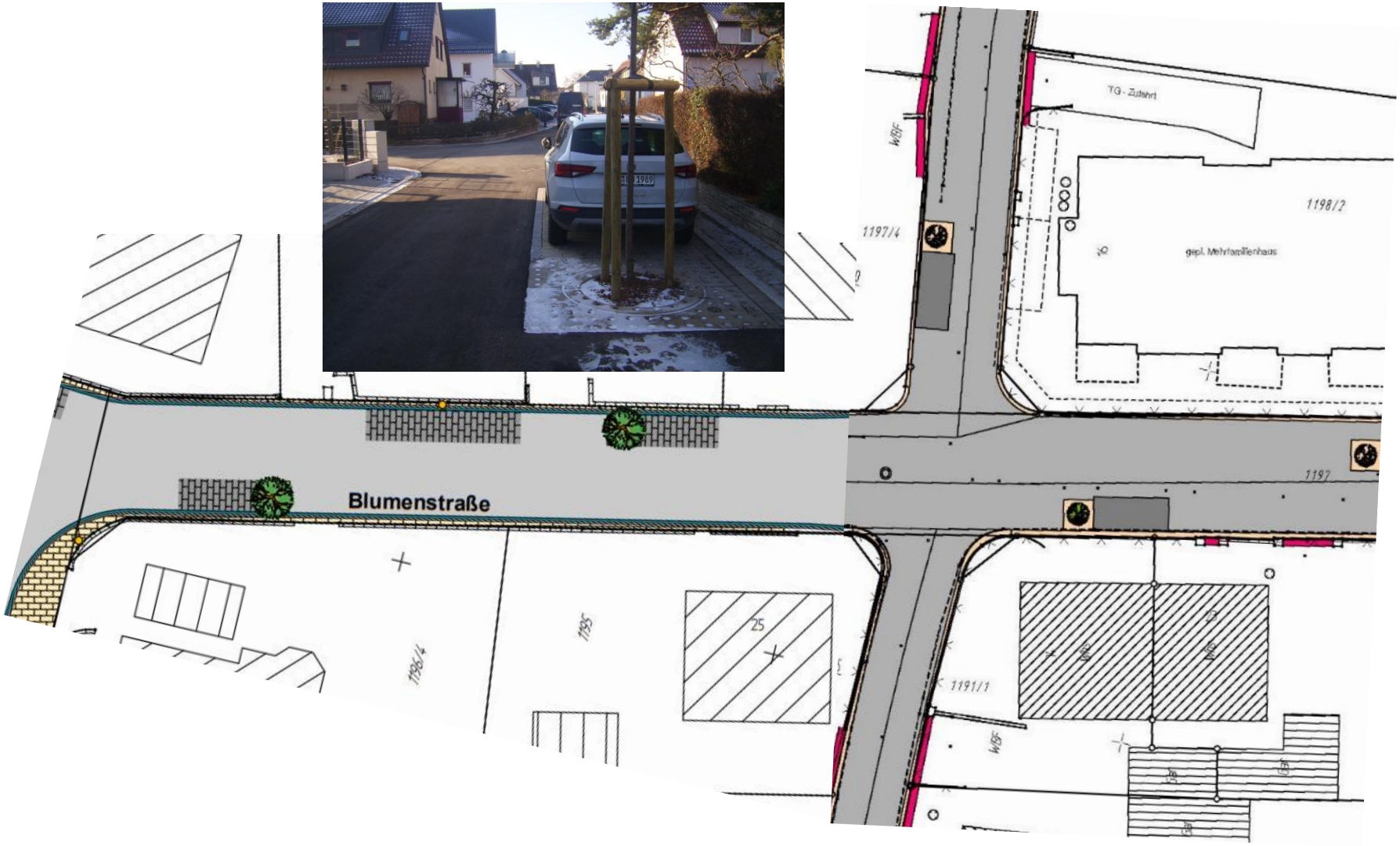
Rückversetzter verkehrsberuhigter Bereich
-> rechts vor links



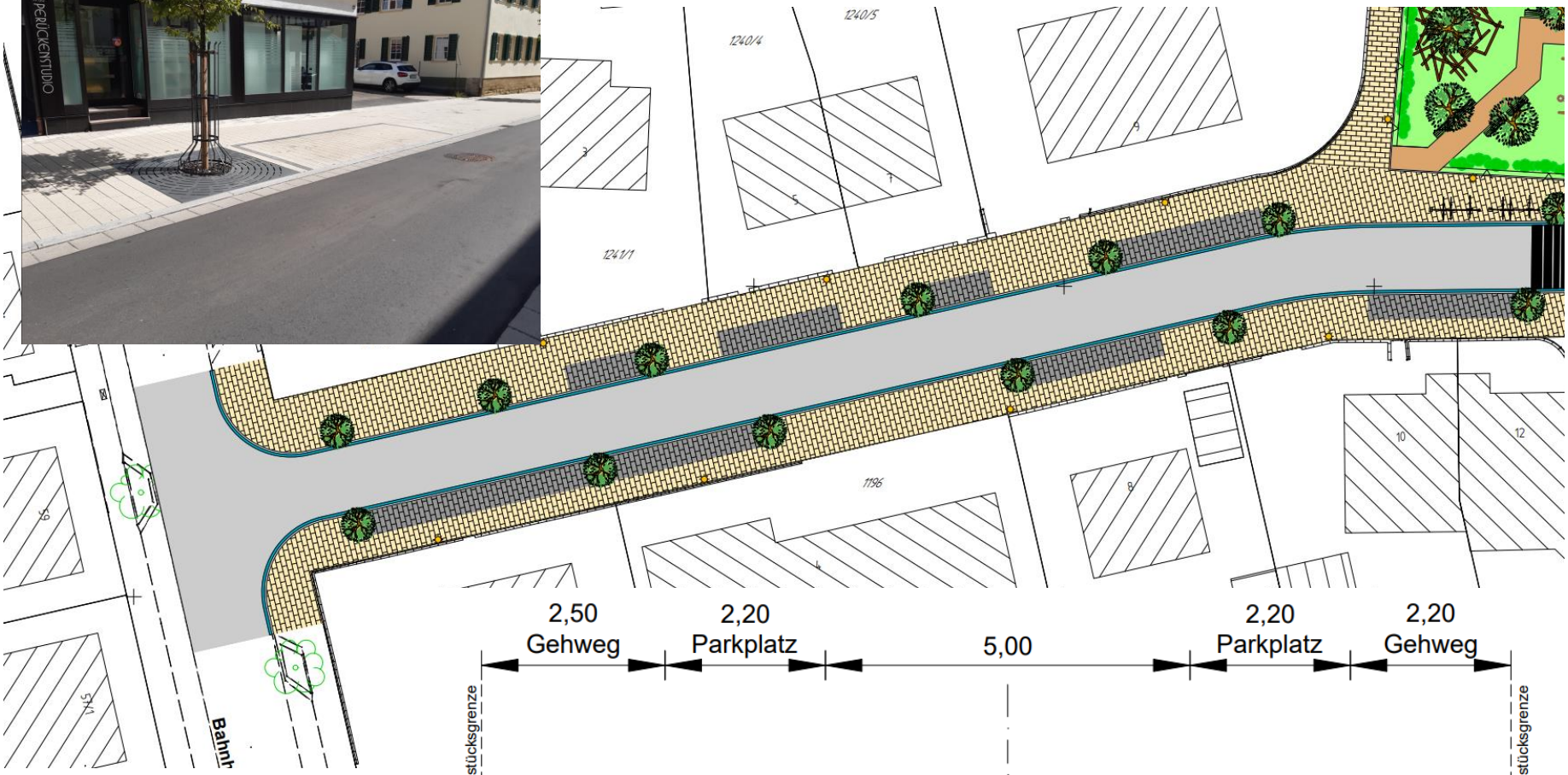
Aufmerksamkeitsstreifen

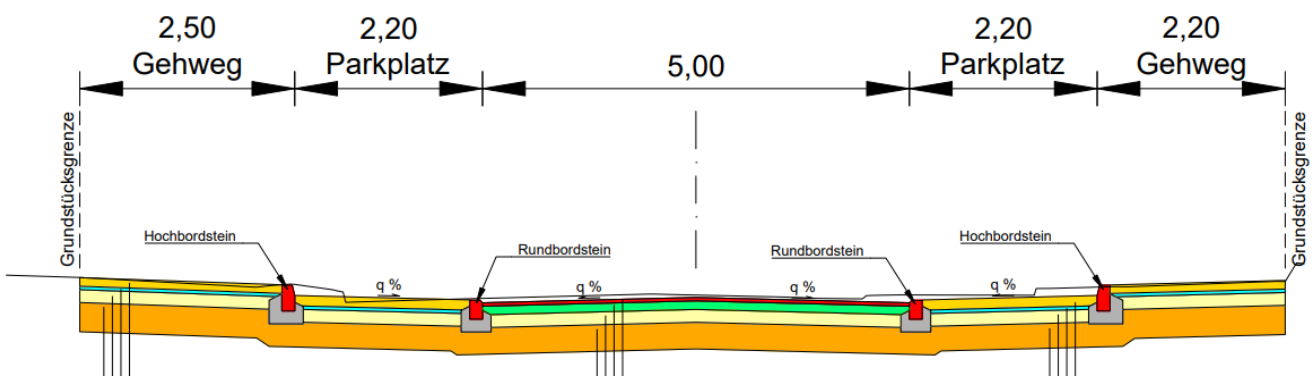


Lageplan Blumenstraße



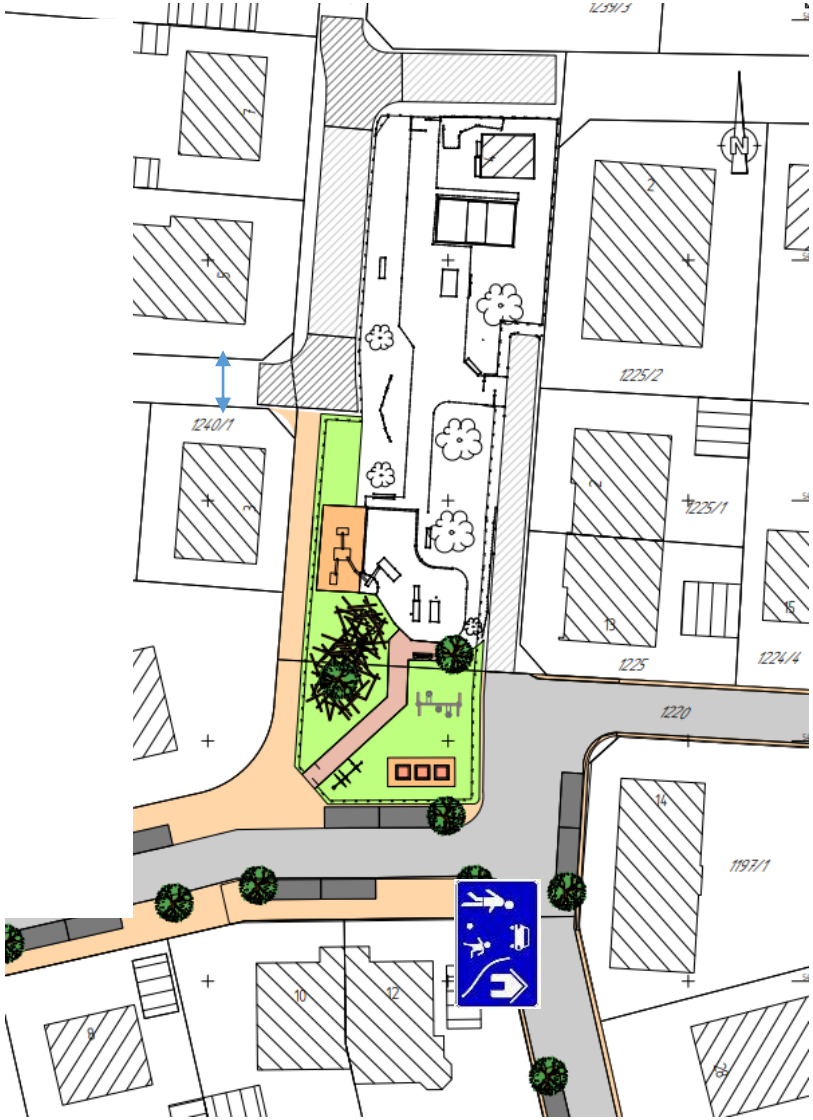
Lageplan Lehenbühlstraße West





Lageplan Bismarckplatz Var 5 (23.10.23)

- Verschwenkung der Bismarckstraße in die Wagnerstraße (Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite)
- Abgezäunten Spielbereich
- Getrennter Durchgangsgehweg & Erschließungsweg Spielplatz
- Erweiterung Matschplatz
- Trampolinbereich
- Kletterspielplatz
- Schaukel
- 2 Parkplätze
- Eingriff in sanierten Bereich
- Zukünftige Straßenfläche 430m²
- Zukünftige Spielplatzfläche ca. 1430m²
- Spielplatzflächenerweiterung ca.360m²
- Gehweg 100m²
- Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite



Lageplan Bismarckplatz Var 5 (07.02.24)

- Verschwenkung der Bismarckstraße in die Wagnerstraße (Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite)
- Abgezäunten Spielbereich
- Getrennter Durchgangsgehweg & Erschließungsweg Spielplatz
- Erweiterung Matschplatz
- Trampolinbereich
- Kletterspielplatz
- Schaukel
- 3 Parkplätze
- Eingriff in sanierten Bereich
- Zukünftige Straßenfläche 430m²
- Zukünftige Spielplatzfläche ca. 1400m²
- Spielplatzflächenerweiterung ca.330m²
- Gehweg 130m²
- Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite

Lageplan Bismarckplatz Var 5 (19.02.24)

- Verschwenkung der Bismarckstraße in die Wagnerstraße (Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite)
- Abgezäunten Spielbereich
- Getrennter Durchgangsgehweg & Erschließungsweg Spielplatz
- Erweiterung Matschplatz
- Trampolinbereich
- Kletterspielplatz
- Schaukel
- 3 Parkplätze
- Eingriff in sanierten Bereich
- Zukünftige Straßenfläche 430m²
- Zukünftige Spielplatzfläche ca. 1400m²
- Spielplatzflächenerweiterung ca.330m²
- Gehweg 130m²
- Wagnerstraße: 4,2m Straßenbreite
- +7 Bäume, -ca. 5 Parkplätze
- Aus Bürgerinfo: Seniorensitzplatz
  Zuweg Spielplatz Ostseite
  Hecke
  Trampolin entfernt

Kosten

Lehenbühlstraße	**Var 5 (23.10.23)**	**Var 5 (07.02.24)**
Straßenbau	1.920.000 €	1.990.000 €
Kanalauswechslung	770.000 €	840.000 €
Wasserleitung	600.000 €	730.000 €
Straßenbeleuchtung und Leerrohre	170.000 €	200.000 €
Spielplatz	200.000 €	230.000 €
Gesamtkosten inklusive Ingenieurhonorar	**3.660.000 €**	**3.990.000 €**

Zusätzlich: Stich östlich Spielplatz, Wielandstraße

Zeitplan

1.	Variantenvorstellung / Vorberatung TA	Mo.	09.10.2023
2.	Variantenfestlegung GR	Mo.	23.10.2023
3.	Abgabe Voruntersuchung (Lph 2)	Fr.	02.02.2024
4.	**Ausschreibungsbeschluss TA**	**Mi.**	**07.02.2024**
5.	**Ausschreibungsbeschluss GR**	**Mo.**	**26.02.2024**
6.	Abgabe Vorentwurf (Lph 3)	Fr.	15.03.2024
7.	Ausführungsplanung (Lph 5)	Mo.	26.04.2024
8.	Veröffentlichung Staatsanzeiger	Fr.	26.04.2024
9.	Abholung der LVs (Lph 7)	Mo.	29.04.2024
10.	Submission	Fr.	27.05.2024, 10.30 Uhr
11.	Nachrechnung bis	Do.	29.05.2024
12.	Bietergespräch	KW23	
13.	**Vergabe im Gemeinderat**	**Mo.**	**26.06.2024**
14.	Zuschlagsfrist	Do.	28.06.2024
15.	Anliegergespräch	Do.	11.07.2024
16.	Baubeginn	Mo.	22.07.2024
17.	Bauende	Fr.	30.10.2026

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zu Verfügung

Ingenieurbüro Schädel GmbH
Calwer Gasse 4
71263 Weil der Stadt

T.: 07033 / 526868
weil@schaedel.net