

Drucksache 040/2024

Verfasser: Michael Kohler
Telefon: 07159/924-136
Aktenzeichen: 103.53
Datum: 28.03.2024

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Ausschuss Planen - Technik - Bauen	öffentlich	17.04.2024	Beschlussfassung

Unterbringung von Menschen mit Fluchterfahrung Voithstraße 8

- Vergabe der Entwässerungs- und Gründungsarbeiten
- Vergabe der Dachabdichtungs- und Flaschnerarbeiten
- Vergabe der Verglasungsarbeiten

Anlage 1 zu DS 040/2024

Beschlussvorschlag:

Die öffentlich ausgeschriebenen Leistungen über die Entwässerungs- und Gründungsarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 werden an die Firma:
Berthold Kuhnle Bauunternehmung GmbH+Co.KG, Mühlweg 28 in 71334 Waiblingen Beinstein.

zu einem Brutto-Preis in Höhe von
108.987,85 Euro vergeben.

Die beschränkt ausgeschriebenen Leistungen zu den Dachabdichtungs- und Flaschnerarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 werden an die Firma:
Duckek Bedachungen GmbH & Co.KG, Heinrich-Kahn-Straße 48 in 89150 Laichingen

zu einem Brutto-Preis in Höhe von
84.663,56 Euro vergeben.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Die Leistungen zu den Entwässerungs- und Gründungsarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 wurden über die Vergabeplattform SUB Report öffentlich ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 09.04.2024 haben 3 Firmen ein Angebot eingereicht.

Die Angebote über die Entwässerungs- und Gründungsarbeiten wurden von Fachbereich 2 geprüft. Die Angebote ersten und zweiten Bieters sind im Sinne der Ausschreibung vollständig, die Bieter 1 und Bieter 2 kommen für die Vergabe uneingeschränkt in Frage. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen. Die Angebotsunterlagen von Bieter 3 sind nicht vollständig, Bieter 3 wird von der Wertung ausgeschlossen

Die Kosten stellen sich wie folgt dar:

Berthold Kuhnle Bauunternehmung GmbH+Co.KG	108.987,85 € brutto	(62,1%)
Bieter 2:	118.725,53 € brutto	(67,7%)
Kostenberechnung:	175.410,00 € brutto	(100,0%)

Das Angebot der Firma Berthold Kuhnle ist entsprechend der aktuellen Preissituation kalkuliert. Dieses Unternehmen war bisher noch nicht für die Stadt Renningen tätig, Referenzabfragen waren immer positiv.

Die Verwaltung schlägt vor, die Leistungen zu den Entwässerungs- und Gründungsarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 an die Firma Berthold Kuhnle Bauunternehmung GmbH+Co.KG Mühlweg 28 in 71334 Waiblingen Beinstein in Höhe von 108.987,85 € brutto zu vergeben.

Die Leistungen zu den Dachabdichtungs- und Flaschnerarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 wurden über die Vergabeplattform SUB Report öffentlich ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 09.04.2024 haben ?2 Firmen ein Angebot eingereicht.

Die Angebote über die Dachabdichtungs- und Flaschnerarbeiten wurden von Fachbereich 2 geprüft. Die Angebote sind im Sinne der Ausschreibung vollständig, die Bieter kommen für die Vergabe uneingeschränkt in Frage. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen.

Die Kosten stellen sich wie folgt dar:

Duckek Bedachungen GmbH & Co.KG	84.663,56 € brutto	(148,5%)
Bieter 2:	101.967,34 € brutto	(178,9%)
Kostenberechnung:	57.000,00 € brutto	(100,0%)

Das Angebot der Firma Duckek ist entsprechend der aktuellen Preissituation kalkuliert. Dieses Unternehmen war bisher noch nicht für die Stadt Renningen tätig, Referenzabfragen waren immer positiv.

Die Verwaltung schlägt vor, die Leistungen zu den Dachabdichtungs- und Flaschnerarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 an die Firma Duckek Bedachungen GmbH & Co.KG, Heinrich-Kahn-Straße 48 in 89150 Laichingen in Höhe von 84.663,56 € brutto zu vergeben.

Nachrichtlich:

Die Leistungen zu den Verglasungsarbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses Voithstraße 8 wurden über die Vergabepattform SUB Report öffentlich ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 09.04.2024 haben 2 Firmen ein Angebot eingereicht.

Die Angebote über die Verglasungsarbeiten wurden von Fachbereich 2 geprüft. Die Angebote sind im Sinne der Ausschreibung vollständig, die Bieter kommen für die Vergabe uneingeschränkt in Frage. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen.

Die Kosten stellen sich wie folgt dar:

TBM Trockenbau GmbH	35.498,89 € brutto	(56,9%)
Bieter 2:	48.301,77 € brutto	(77,5%)
Kostenberechnung:	62.340,00 € brutto	(100,0%)

Das Angebot der Firma TBM Trockenbau ist entsprechend der aktuellen Preissituation kalkuliert. Dieses Unternehmen war bisher noch nicht für die Stadt Renningen tätig, Referenzabfragen waren immer positiv.

Die angebotenen Leistungen der Firma TBM Trockenbau liegen in der Bewirtschaftungsbefugnis des Bürgermeisters.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzierungsbedarf:

Finanzierung Finanzhaushalt:

Haushaltsstelle Bezeichnung:	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2024	Eingestellte Mittel HH-Plan - Ansatz 2025
31.40.0700 Mehrfamilienwohnhaus Voithstraße 8 78.71.0000 Hochbaumaßnahme 1014	1.300.000,00 Euro	400.000 Euro

Aufgestellt, Renningen den 28.04.2024.
 Fachbereich 2, Abteilung Hoch- u. Tiefbau
 Michael Kohler