



Drucksache 009/2018

Verfasser: Ingrid Kanellopoulos
Telefon: 07159/924136
Aktenzeichen:
Datum: 25.01.2018

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	21.02.2018 28.02.2018	Kenntnisnahme Kenntnisnahme

Neubau Mediathek

- Abrechnung der Baumaßnahme

Anlage DS 009-2018 - Kostenfortschreibung 25.01.2018

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Abrechnung der Baumaßnahme Neubau Mediathek zustimmend zur Kenntnis.

gez.
Wolfgang Faißt

Sachdarstellung:

Im März 2014 fasste der Gemeinderat den Beschluss für die bis dato im Gebäude der Realschule untergebrachte Stadtbibliothek einen Neubau an der Jahnstraße, zeitgleich mit dem Ersatzneubau Schule mit Musikschule, zu erstellen.

Die Baumaßnahme wurde zwischen August 2014 und September 2016 durchgeführt.

Die Gesamtkosten für die Erstellung des Gebäudes belaufen sich einschließlich der geleisteten Bauhofstunden auf **3.003.323,30 €**.

Als Gemeinbedarfseinrichtung im Sanierungsgebiet „Südliche Bahnhofstraße“ konnten für 30% der Baukosten (ohne KG 600, Ausstattung) Städtebaufördermittel aus dem Sanierungsprogramm ASP mit einem Fördersatz von 60% abgerufen werden.

Abrechnung nach DIN 276 - Summenzusammenstellung			
		Kostenberechnung vom März 2014	Abrechnung vom Januar 2018
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	27.000,00 €	32.736,37 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.033.170,00 €	1.743.310,63 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	512.830,00 €	525.500,38 €
500	Außenanlagen	150.000,00 €	210.935,92 €
600	Ausstattung, Einrichtung	nicht enthalten	nicht enthalten
700	Baunebenkosten	462.000,00 €	453.667,11 €
	Unvorhergesehenes (Kleinaufträge)	20.000,00 €	37.172,89 €
	Gesamtkosten	3.205.000,00 €	3.003.323,30 €
	Minderkosten		-201.676,70 €

Bei den o.g. Gesamtkosten sind die Terrazzoarbeiten enthalten, die noch nicht schlussgerechnet werden konnten, ca. 11.528,26 € stehen noch zur Zahlung aus.

Die HH-Mittel, die von 2013 - 16.01.2018 für die Erstellung des Bauvorhabens aufgewendet wurden belaufen sich auf 2.991.795,04 €.

Aufgestellt 25.01.2018

FB2, Abteilung Hoch- und Tiefbau

Kanellopoulos