

Neubau Mediathek						
Kostenfortschreibung mit Photovoltaik (Stand 18.01.2018)						
Gewerk	Kostenschätz. Okt. 2013	Kostenber. März 2014	Vergabesumme	Nr.	Nachträge	Abrechnung

100 Grundstück						
Grundstückskosten						
Summe						
Kostengruppe 100	0,00 €	0,00 €	0.00 €			0,00 €

200 Herrichten und Erschließen						
Anschlüsse HLS, Elektro, Telekom etc.	27.000,00 €	27.000,00 €	27.000,00 €			32.736,37 €
Summe						
Kostengruppe 200	27.000,00 €	27.000,00 €	27.000,00 €			32.736,37 €

300 Bauwerk						
Gerüstarbeiten		16.000,00 €	18.848,59 €			27.007,71 €
Rohbauarbeiten inkl. Rodung		780.000,00 €	645.514,30 €			562.430,96 €
Leitungstieferlegung (Mangel Fa. Moser)						424,96 €
Dachbegrünungsarbeiten		29.000,00 €	20.344,00 €	1	3.170,16 €	17.189,13 €
Dachabdichtungsarbeiten		84.670,00 €	64.732,01 €		2.827,55 €	65.332,20 €
Flaschnerarbeiten		8.000,00 €	7.015,53 €	1	1.505,35 €	7.010,64 €
WDVS + Innenputz		200.000,00 €	169.734,72 €	1-2	12.205,43 €	68.692,75 €
Klinkerriemchen			140.805,56 €	1-2	8.562,05 €	123.923,47 €
Trockenbauarbeiten		45.000,00 €	23.120,08 €	1	2.554,93 €	22.042,96 €
Systemtrennwände			20.335,91 €			17.595,62 €
Abgehängte Decken		105.000,00 €	64.251,85 €	1-4	5.658,87 €	59.726,92 €
Estricharbeiten		43.000,00 €	24.069,42 €	1	7.331,05 €	29.953,62 €
Terrazzobelag + Estrich		150.000,00 €	101.373,80 €	1	3.498,60 €	104.872,40 €
Fliesenarbeiten			17.932,11 €	1	642,60 €	17.057,34 €
Alu-Fassadenarbeiten		245.000,00 €	288.226,80 €	1-3	9.243,24 €	298.368,16 €
Fassadenarbeiten (Trespa)			2.538,27 €			1.523,46 €
Schreinerarbeiten inkl Teeküche und Theken		125.000,00 €	151.622,66 €	1-4	21.695,34 €	185.110,23 €
Schließanlage		2.000,00 €	4.144,39 €			4.129,43 €
Schlosserarbeiten		93.000,00 €	57.574,58 €	1	678,30 €	57.909,10 €
WC-Trennwände		2.500,00 €	954,78 €			720,48 €
Maler/Tapezierarbeiten		50.000,00 €	14.420,90 €			13.574,25 €
Parkett + sonst. Bodenbelagsarb.		45.000,00 €	36.283,10 €			47.944,51 €
Baureinigung		5.000,00 €	5.873,55 €			8.674,48 €
Bauheizung, Bautrocknung		5.000,00 €	5.000,00 €			2.095,85 €
Summe						
Kostengruppe 300	2.055.000,00 €	2.033.170,00 €	1.884.716,91 €		79.573,47 €	1.743.310,63 €

400 Technische Anlagen						
Sanitärinstallation	73.000,00 €	38.485,00 €	33.540,91 €			31.299,64 €
Lüftungsanlage		79.065,00 €	65.464,04 €			61.195,13 €
Heizungsanlage	99.000,00 €	88.670,00 €	48.632,68 €			48.103,87 €
Elektroinstallation	220.000,00 €	266.610,00 €	234.558,75 €	2-15	52.520,82 €	322.705,57 €
Blitzschutz						
Photovoltaik	64.000,00 €		37.619,60		42.561,14 €	
Mehrkosten LED-Beleuchtung						
Amokanlage + ELA			19.416,62 €			19.641,57 €
Aufzugsanlage	40.000,00 €	40.000,00 €	36.235,57 €			29.408,17 €
Einbruchmeldeanlage	0,00 €	0,00 €	4.555,92 €			4.883,97 €
WLAN	0,00 €	0,00 €	2.819,40 €			3.175,21 €
Leuchtschrift	0,00 €	0,00 €	5.087,25 €			5.087,25 €
Summe Kostengruppe 400	496.000,00 €	512.830,00 €	487.930,74 €		95.081,96 €	525.500,38 €

500 Aussenanlagen						
Planung	165.000,00 €	150.000,00 €	31.501,42 €			31.614,66 €
Herstellung Außenanlagen			181.316,69 €		4.567,22 €	155.217,42 €
Vegetationsarbeiten				1	2.094,40 €	14.767,86 €
Lieferung Leuchten - Los 2			8.800,05 €			7.690,43 €
Montage Leuchten - Los 2 Bauhof						1.645,55 €
Summe						
Kostengruppe 500	165.000,00 €	150.000,00 €	221.618,16 €		4.567,22 €	210.935,92 €

600 Ausstattung						
Summe	Kostengruppe					
600	nicht enthalten	200.000,00 €				

700 Baunebenkosten						
Vermessung		13.000,00 €	13.000,00 €			11.014,42 €
Planung / Bauleitung LP 1 - 4		260.000,00 €	69.088,82 €			249.212,43 €
LP 5 - 8			186.795,69 €			
Tragwerksplanung LP 1 - 4		65.000,00 €	35.756,01 €			66.460,06 €
LP 5 - 6			29.254,92 €			
Heizung-Lüftung-Sanitär LP 1 - 4		35.000,00 €	12.423,12 €			39.049,77 €
LP 5 - 9			21.949,99 €			
Elektrot. inkl. Photovoltaik LP 1 - 4		45.000,00 €	13.916,10 €			47.388,10 €
LP 5 - 8			29.751,65 €			
Bauphysik		12.000,00 €	14.994,00 €			14.994,00 €
Geologe		4.000,00 €	2.957,85 €			7.249,01 €
SiGe-Koordinator		8.000,00 €	2.380,00 €			2.380,00 €
Prüfingenieur		20.000,00 €	14.924,76 €			15.919,32 €
Summe						
Kostengruppe 700	462.000,00 €	462.000,00 €	447.192,91 €		0,00 €	453.667,11 €

Unvorhergesehenes						
Kleinaufträge						37.172,89 €
Summe						
Unvorhergesehenes	nicht enthalten	20.000,00 €	20.000,00 €			37.172,89 €

Gesamtkosten inkl. Photovoltaik	3.205.000,00 €	3.205.000,00 €	3.088.458,72 €		179.222,65 €	3.003.323,30 €
Minderkosten						-201.676,70 €

Angewiesener Betrag 2013 - 2018 (Kostenliste nach Gewerken in Abstimmung mit Finanz +)	2.991.795,04 €
noch nicht ausbezahlt ist 1 Gewerk mit ca.	11.528,26 €
Baukosten Stand 18.01.2018	3.003.323,30 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	3.003.323,30 €