

**Drucksache 085/2018**

Verfasser: Michael Kohler  
Telefon: 07159/924-136  
Aktenzeichen: 461.80  
Datum: 28.06.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>am</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	16.07.2018 23.07.2018	Vorberatung Beschlussfassung

**Bau eines temporären zweigruppigen Kindergartens in der Jahnstraße  
hier: Vergabe der öffentlich ausgeschriebenen Garten- und Landschaftsbauarbeiten.**

Preisspiegel  
Lageplan Außenanlagen

**Beschlussvorschlag:**

Die öffentlich ausgeschriebenen Garten- und Landschaftsbauarbeiten zum Bau eines temporären zweigruppigen Kindergartens in der Jahnstraße werden an die Firma

Marohn & Binder  
Gartengestaltung GmbH  
Rankbachstraße 12  
71272 Renningen

Zu einem Gesamtpreis in Höhe von:

153.264,74 € brutto vergeben

Die Firma Marohn & Binder Gartengestaltung GmbH  
ist nach vorheriger Abstimmung mit dem Landratsamt (Kommunalamt) entsprechend zu beauftragen.

gez.  
Wolfgang Faißt  
Bürgermeister

## **Sachdarstellung:**

Für den Betrieb des temporären zweigruppigen Kindergartens in der Jahnstraße ist die Schaffung eines abgegrenzten Freibereiches erforderlich. Die Kindergartenanlage liegt parallel zur Jahnstraße. Im Norden begrenzt durch den Parkplatz Jahnstraße, im Süden mit größerem Abstand zum Fußweg entlang des Rankbaches und im Westen durch die Freifläche südlich dem Mensagebäude. Die gesamte Anlage wird mit einem Gitterstabzaun umzäunt. In den Zaun werden zwei Toranlagen eingefügt.

Der Freibereich umfasst eine Terrassenfläche von ca. 106 m<sup>2</sup>, eine Fläche für Bewegungsspiel mit Spielanlagen für ein kombinierbares Spielen mit ca. 178 m<sup>2</sup>, eine Sandspielfläche von ca. 48 m<sup>2</sup> und eine Rasenspielfläche mit ca. 580 m<sup>2</sup>.

Im Eingangsbereich sind Fahrradabstellplätze sowie eine separate Hausmüllanlage vorgesehen. Der Eingang wird barrierefrei gestaltet, und die befestigten Oberflächen werden in einem wasserdurchlässigen Pflasterbelag hergestellt.

Die Leistungen der Garten- und Landschaftsbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Um die Zusendung der Ausschreibungsunterlagen haben sich sieben Firmen aus der Region beworben. Zum Submissionstermin am 20.06.2018 sind nur drei Angebote eingegangen. Diese wurden von der Hoch- und Tiefbauabteilung geprüft. Alle abgegebenen Angebote waren im Sinne der Ausschreibung vollständig.

Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen. Die Preisspanne der Angebote reicht von 153.2764,74 € (100%) bis zu 190.151,46 € (124,1%).

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Für den Bau des temporären zweigruppigen Kindergartens in der Jahnstraße sind im Haushalt 2018 800.000€ eingestellt

Die Kosten für das schlüsselfertige Gebäude betragen	632.441,65 €
Die Kosten für die Freianlagen betragen	153.264,74 €
Gesamt:	785.706,39 €

Gez.

Michael Kohler  
Abteilungsleitung Hoch- und Tiefbau