

Drucksache 089/2018

Verfasser: Hartmut Marx
Telefon: 07159/924-131
Aktenzeichen:
Datum: 29.06.2018

Beratungsfolge	Behandlung	am	Zuständigkeit
Ausschuss Planen - Technik - Bauen	öffentlich	16.07.2018	Vorberatung

**Riedwiesensporthalle
- Beauftragung eines Büros zur Betreuung des Architektur-Wettbewerbs**

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, das Büro Stadt Land Plan mit der Wettbewerbsvorbereitung, -betreuung und -auswertung zu beauftragen.

gez.
Wolfgang Faißt
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Der Gemeinderat hat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 16.04.2018 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Zur Planung der Riedwiesensporthalle wird im Jahr 2019 ein Architektenwettbewerb als Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem europaweiten offenen Bewerbungsverfahren durchgeführt.

Zur Durchführung des Wettbewerbs mit vorgeschalteter offener Bewerbungsphase wurden 3 geeignete Büros angefragt, zwei haben ein Angebot über die Kosten und Modalitäten unterbreitet.

Das aus Sicht der Stadtverwaltung leistungsfähigste Angebot hat das Büro Stadt Land Plan unterbreitet. Eckdaten hierzu sind:

- Erstellen und Zusammenstellung der Auslobungsunterlagen mit Leistungs- und Verfahrensbeschreibung, Erläuterung des Nutzungs-/ Raumprogramms und der Planungsaufgabe
- Ausarbeitung eines detaillierten Ablaufplanes des Wettbewerbs
- Schätzung der Verfahrenskosten und der Preisgelder
- Auswahl der einzuladenden Architekturbüros, Auswahl des Preisgerichts
- Gremienberatung
- Durchführung des Bewerbungsverfahrens und Betreuung des Wettbewerbs mit 25 Teilnehmer
- Veröffentlichung der Ausschreibung, Prüfung und Präsentation der Ergebnisse und Abwicklung bis zum Abschluss des Verfahrens.

Das Büro Stadt Land Plan hat die Wettbewerbsbetreuung für 60.000 € angeboten, das Konkurrenzbüro liegt für die gleiche Leistung bei 62.300 €. Bei beiden Büros kommen die Mehrwertsteuer und die Nebenkosten hinzu, die Preisgelder, Honorare für das Preisgericht u.s.w. werden ebenfalls separat berechnet.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan sind im Einzelplan 5 Unterabschnitt 5614 Maßnahme 001 neue Sporthalle in 2018 als erste Tranche in Höhe von 50.000 € für die Vorbereitung des Planungswettbewerbs veranschlagt. Es folgen für Planung und Ausführung in den nächsten Haushalten die restlichen Summen (2019/2020/2021 jeweils 250.000 €/5.000.000€/5.000.000 €)

Gez.
Hartmut Marx
Stadtbaumeister