



**Drucksache 154/2018**

Verfasser: Michael Kohler  
Telefon: 07159/924-136  
Aktenzeichen: 461.71  
Datum: 20.12.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>am</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss Planen - Technik - Bauen	öffentlich	16.01.2019	Beschlussfassung

**Neubau Kindergarten Rankbachstraße 85**

- Vergabe der Verglasungsarbeiten
- Vergabe der Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten

**Beschlussvorschlag:**

Die öffentlich ausgeschriebenen Verglasungsarbeiten zum Bau des Kindergartens in der Rankbachstraße werden an die Firma:

Müller Kunststoff-Fensterbau GmbH, Carl-Zeiss-Straße 5, in 71154 Nufringen  
zu einem Gesamtpreis in Höhe von  
101.777,13 € brutto vergeben.

Die öffentlich ausgeschriebenen Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten zum Bau des Kindergartens in der Rankbachstraße werden an die Firma:

Rossi Flachdachbau GmbH, Neckarstraße 88, in 71686 Remseck  
zu einem Gesamtpreis von  
122.785,03 € brutto vergeben.

gez.  
Wolfgang Faißt  
Bürgermeister

## **Sachdarstellung:**

Zum Bau des dreigruppigen Kindergartens mit Ganztagesbetreuung an der Rankbachstraße wurden im November und Dezember die Verglasungs- sowie die Dachabdichtungs- Dachbegrünungs- und die Klempnerarbeiten öffentlich ausgeschrieben.

Um die Zusendung der Ausschreibungsunterlagen haben sich für das Gewerk Verglasungsarbeiten 4, für das Gewerk Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten 14 Firmen beworben.

Zum Submissionstermin am 03.12.2018 ist für das Gewerk Verglasungsarbeiten nur 1 Angebot eingegangen, für das Gewerk Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten lagen 7 Angebote zu Öffnung vor.

Die Angebote wurden von der Architektengruppe Kist Waldmann und Partner geprüft. Alle Angebote waren im Sinne der Ausschreibung vollständig. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen.

Die Kosten der angebotenen Verglasungsarbeiten stellen sich wie folgt dar:

Müller Kunststoff-Fensterbau GmbH	101.777,13 € (100,0%)
Kostenberechnung	86.010,00 € (118,3%)

Die Kosten der angebotenen Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten stellen sich wie folgt dar:

Fa. Rossi Flachdachbau GmbH	122.785,03 € (100,0%)
Bieter 2	145.200,08 € (118,3%)
Bieter 3	146.098,69 € (119,0%)
Bieter 4	147.744,63 € (120,3%)
Bieter 5	151.692,56 € (123,5%)
Bieter 6	152.067,51 € (123,8%)
Bieter 7	164.711,61 € (134,1%)
Kostenberechnung	141.480,00 € (115,2%)

Die Verwaltung schlägt vor die Firma Müller Kunststoff-Fensterbau GmbH mit den Verglasungsarbeiten und die Firma Rossi Flachdachbau GmbH mit den Dachabdichtungs- Dachbegrünungs- und den Klempnerarbeiten zu beauftragen.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Für den Bau des dreigruppigen Kindergartens mit Ganztagesbetreuung an der Rankbachstraße sind im Haushalt für das Jahr 2018 1.200.000,--€ und für das Jahr 2019 2.200.000,--€ eingestellt.

Die Kosten der Verglasungsarbeiten mit einer Vergabesumme von 101.777,13 € liegen gegenüber der Kostenberechnung um 15.767,13 € höher. Diese Überschreitung wird durch die um 18.964,97 € günstigere Vergabe der Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten kompensiert.

Aufgestellt, Renningen den 20.12.2018  
Fachbereich 2, Abteilung Hoch- u. Tiefbau  
Michael Kohler