

**Drucksache 017/2020**

Verfasser: Michael Kohler  
Telefon: 07159/924-136  
Aktenzeichen: 771.31  
Datum: 12.02.2020

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>am</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss Planen - Technik - Bauen Gemeinderat	öffentlich öffentlich	22.04.2020 29.04.2020	Beschlussfassung Beschlussfassung

**Bauhoferweiterung  
-Vergabe der Tiefbau- und Außenanlagenarbeiten**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die öffentlich ausgeschriebenen Tiefbau- Außenanlagenarbeiten werden an die Firma:

Josef Rädlinger Bauunternehmen GmbH, Rädlinger Allee 1 in 93413 Cham

zu einem Gesamtpreis in Höhe von  
104.857,16 € brutto vergeben.

gez.  
Wolfgang Faißt  
Bürgermeister

## **Sachdarstellung:**

Neben dem Bau einer neuen Lagerhalle werden auch die Außenanlagen des Bauhofes in Richtung Westen erweitert. Zum Umfang dieser Arbeiten gehört neben der Erstellung von neuen Stahlbetonboxen für Schüttgüter auch die Herstellung einer Rangierfläche sowie die Schaffung von zusätzlichen Abstellflächen für LKWs Anhänger und Containermulden.

Für die Verbesserung des Betriebsverkehrs innerhalb des Bauhofes wird in diesem Zuge auch das stark abfallende Gelände in Richtung Westen um ca. 1,50 m angehoben. So entsteht die Möglichkeit auch für große LKWs mit Anhänger den Bauhof ohne aufwendiges Rangieren befahren und wieder verlassen können. Zudem ermöglicht die Geländeanhebung eine Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers im Freifluss in die bestehende Kanalisation. Nach Vorgabe des Wasserwirtschaftsamtes muss anfallendes Oberflächenwasser von gewerblich genutzten Verkehrsflächen direkt über versiegelte Oberflächen in die Kanalisation eingeleitet werden.

Die hierfür erforderlichen Bauarbeiten wurden im Februar 2020 öffentlich ausgeschrieben. Um die Zusendung der Ausschreibungsunterlagen haben sich 7 Firmen beworben, zum Submissionstermin am 23.03.2020 sind 5 Angebote, eingegangen.

Die Angebote wurden von der Hoch- und Tiefbauabteilung des Fachbereiches 2 geprüft. Alle Angebote waren im Sinne der Ausschreibung vollständig. Nach VOB ist dem günstigsten Bieter der Auftrag zu erteilen.

Die Kosten der angebotenen Garten- und Landschaftsbauarbeiten stellen sich wie folgt dar:

Josef Rädlinger Bauunternehmen	104.857,16 € (100,0%)
Bieter 2	113.014,99 € (107,8% = + 8.157,83 €)
Bieter 3	129.109,94 € (123,1% = +24.251,84 €)
Bieter 4	142.733,00 € (136,1% = +37.875,84 €)
Bieter 3	158.281,60 € (150,9% = +53.424,44 €)
Kostenberechnung	125.000,00 € (119,2% = +20.142,84 €)

Die Firma Josef Rädlinger Bauunternehmen GmbH war in der Vergangenheit schon mehrfach für die Stadt Renningen tätig. Die Arbeiten wurden immer sorgfältig und termingerecht ausgeführt.

Die Verwaltung schlägt vor, die Tiefbau- und Außenanlagenarbeiten an die Firma Josef Rädlinger Bauunternehmen GmbH zu vergeben.

Da der Submissionstermin bereits am 23.3.2020 war und der Betriebsablauf im Bauhof eine zügige Fortsetzung bzw. einen zügigen Abschluss der Baustelle erfordert, ist eine Auftragserteilung Ende April 2020 erforderlich.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Für die Erweiterung des Bauhofes Renningen sind für das Jahr 2020 Haushaltsmittel in Höhe 543.000,- € vorgesehen.

Die Kosten der zu vergebenden Tiefbau- und Außenanlagenarbeiten mit einer Vergabesumme von 104.857,16 € liegen gegenüber der Kostenberechnung um 20.142,84 € niedriger, das entspricht einer Einsparung von. 19,2%.

Aufgestellt, Renningen den 30.03.2020  
Fachbereich 2, Abteilung Hoch- u. Tiefbau  
Michael Kohler